

ДОГОВОР ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТЫ

г. Москва

12 сентября 2025 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий документ в соответствии со ст. 435 и ч. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее — «ГК РФ») является публичной Офертой (далее по тексту – «Оферта»).

2. Настоящая Оферта в соответствии с п. 2 ст. 437 ГК РФ является официальным предложением Индивидуального предпринимателя Солодиловой Веры Евгеньевны **ИНН:773121768188/ОГРНИП 322774600614191** (далее – «Исполнитель») заключить с любым физическим и юридическим лицом Договор возмездного оказания Услуг на условиях и порядке, предусмотренных данной Офертой.

3. В соответствии с ч. 2 ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, в случае принятия изложенных ниже условий Договора, физическое или юридическое лицо, производящее Акцепт этой Оферты, заключает Договор на условиях, в порядке и объеме определенными настоящей Офертой, и в зависимости от способа Акцепта настоящей Оферты становится «Заказчиком» или «Посетителем портала», а Исполнитель и Заказчик, либо Исполнитель и Посетитель портала совместно — Сторонами Договора.

4. До совершения Акцепта Оферты лицо обязано ознакомиться со всеми условиями настоящей Оферты. Лицо, совершивший Акцепт Оферты, считается ознакомившимся и согласным со всеми условиями Оферты в том виде, в каком они изложены в тексте Оферты, и в соответствии с ст. 438 ГК РФ рассматривается как лицо, вступившее с Исполнителем в Договорные отношения. При этом Договор в соответствии со ст.ст. 434, 435, 438 ГК РФ считается заключенным в письменной форме на условиях настоящей Оферты и является равносильным Договору, подписанному Сторонами.

5. В соответствии со ст. ст. 434, 435, 438 ГК РФ Договор заключается путем Акцепта Оферты, то есть выражением полного и безоговорочного принятия условий настоящей Оферты. Выполнение действий, которые признаются Исполнителем Акцептом Оферты, указаны в разделе 3 настоящей Оферты.

6. Стороны согласуют следующие термины, применяемые в отношении настоящей Оферты:

«Оферта» — настоящий документ «Публичная Оферта, размещенный в сети Интернет по адресу: <https://www.opt-union.ru/pages/privacy-policy>, содержащий все существенные условия возмездного и безвозмездного оказания Услуг.

«Акцепт» — полное и безоговорочное принятие Оферты любым лицом путем осуществления действий, указанных в п.3.1 Оферты, за исключением случаев, предусмотренных п.3.3 Оферты.

«Исполнитель» - Индивидуальный предприниматель Солодилова Вера Евгеньевна (ОГРНИП [322774600614191](#), ИНН [773121768188](#))

«Заказчик» — физическое или юридическое лицо, осуществившее Акцепт настоящей Оферты и являющееся Заказчиком возмездными Услуг по Договору.

«Посетитель портала»- лицо, посетившее веб-портал, сайт, размещенный в свободном доступе в сети Интернет по адресу: <https://www.stroy-union.ru/>, прошедший авторизацию

через личный кабинет веб-портала, сайта, и не являющееся Заказчиком возмездных Услуг по Договору.

«**Портал**» - веб-портал, сайт, размещенный в свободном доступе в сети Интернет по адресу: <https://www.stroy-union.ru/> и принадлежащий Исполнителю, на котором предоставляются Места размещения для Заказчиков.

«**Место размещения**» — место на веб-портале, сайте, размещенном в свободном доступе в сети Интернет по адресу: <https://www.stroy-union.ru/> или на ином внешнем домене, определенное для размещения (показа) справочно-информационных и аналитических материалов Заказчика и/или их определенных составных частей (изображений, описаний и т.п.).

«**Заказ**» - запрос Заказчика на оказание возмездных Услуг Исполнителем, сделанный в соответствии с п.4.1 Оферты.

«**Договор**» — возмездный Договор между Исполнителем и Заказчиком на оказание Услуг, безвозмездный Договор между Исполнителем и Посетителем портала, который заключается посредством Акцепта Оферты.

«**Личный кабинет**» - программный интерфейс взаимодействия Заказчика, Посетителя портала с Исполнителем, который содержит информацию о Заказчике, Посетителе портала, данные статистики и иную информацию, а также предоставляет возможность удаленного взаимодействия в рамках Договора, доступный Заказчику, Посетителю портала после авторизации с использованием логина и пароля на Портале, через прикладные программы (в том числе программы для мобильных устройств).

«**Лицо, дублирующее Заказчика**» — лицо, отличное от Заказчика, вне зависимости от его организационно-правовой формы, предлагающее аналогичный или сходный перечень товаров и (или) имеющее идентичные реквизиты (местонахождения точек продажи или самовывоза, номера контактных телефонов, адреса электронной почты и т.п.) с Заказчиком.

7. Приложения к Договору могут содержать термины, которые не указаны в основном тексте Оферты. При необходимости их толкования следует руководствоваться содержанием Договора. Если толкование неоднозначно, приоритет отдается законодательству РФ, судебной практике (Постановлениям Пленума Верховного Суда Российской Федерации, Постановлениям Конституционного Суда Российской Федерации по аналогичным спорам).

2. ПРЕДМЕТ ОФЕРТЫ

2.1. Предметом настоящей Оферты является оказание Исполнителем физическим и юридическим лицам возмездных и безвозмездных Услуг на условиях настоящей Оферты.

2.1.1. Возмездные Услуги Исполнителя включают в себя: размещение и обработку справочно-информационных и аналитических материалов Заказчика на веб-портале, сайте, размещенном в свободном доступе в сети Интернет по адресу: <https://www.stroy-union.ru/> или на ином внешнем домене, оплаченные Заказчиком на основании выставленного Исполнителем Счета.

2.1.2. Безвозмездные Услуги Исполнителя включают в себя: предоставление Пользователю портала веб-портала, сайта, размещенного в свободном доступе в сети

Интернет по адресу: <https://www.stroy-union.ru/> для регистрации и авторизации личного кабинета в целях самостоятельного размещения не более 3 (трёх) справочно-информационных материалов о производимых Пользователем портала товарах, осуществляемых работах и оказываемых Услугах.

3. АКЦЕПТ ОФЕРТЫ И ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

3.1. Акцептом Оферты является совершение физическим и юридическим лицом конклюдентных действий, свидетельствующих о выражении полного и безоговорочного принятия условий настоящей Оферты. Отступления от условий Оферты, направление Акцепта на иных условиях, чем те, которые указаны в Оферте, а равно неполного Акцепта или Акцепта с оговорками, с иными изъятиями и ограничениями не допускаются, такой Акцепт является недействительным и не порождает правовых последствий. В соответствии со ст. 423 ГК РФ, ответ о согласии заключить Договор на иных условиях, чем предложено в Оферте, не является Акцептом.

3.2. Акцептом Оферты является выполнение следующих конклюдентных действий:

3.2.1. 100 % оплата Заказчиком стоимости возмездных Услуг Исполнителя на основании выставленного Заказчиком Счета;

3.2.2. Регистрация Посетителем портала на веб-портале, сайте, размещенном в свободном доступе в сети Интернет по адресу: <https://www.stroy-union.ru/> в целях самостоятельного размещения справочно-информационных материалов о товарах, работах, Услугах с учетом ограничений, установленных в п. 2.1.2.

3.3. Не признается надлежащим Акцептом Оферты действия, предусмотренные п. 3.1 Оферты, осуществленные:

3.3.1. лицом, с которым Исполнителем ранее был расторгнут Договор в связи с нарушением указанным лицом положений Оферты;

3.3.2. лицом, дублирующим Заказчика, с которым Исполнителем ранее был расторгнут Договор, в связи с нарушением им положений Оферты;

3.3.3. лицом, которое не пользовалось возмездными Услугами Исполнителя и было ранее заблокировано Исполнителем.

3.4. Действия, указанные в пп. 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3. Оферты, не влекут возникновения каких-либо обязательств со Стороны Исполнителя.

3.5. Исполнитель вправе самостоятельно выбирать методы ограничения Акцепта Оферты для лиц, указанных пп. 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3. Оферты, за исключением ситуаций, когда Исполнитель совершил определенные действия, подтверждающие принятие Акцепта, предложенного этими лицами, как соответствующего (фактическое начало предоставления Услуг).

6. Акцепт, отправленный своевременно, но полученный Исполнителем с опозданием, на основании ст. 422 ГК РФ признается действующим, а Договор между Сторонами заключенным.

3.7. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Счета от Исполнителя, Заказчик должен оплатить 100% стоимости Услуг, указанных в Счете. Оплата Заказчиком Счета свидетельствует о полном и безоговорочном принятии Оферты и согласии со всеми

её условиями. После 100 % оплаты Счета Заказчик выражает безоговорочное согласие на условия предварительной оплаты и заключает с Заказчиком Договор, если иное не предусмотрено условиями Оферты.

8. По своему усмотрению Исполнитель имеет право принять Акцепт Оферты, если Заказчик произвел его в срок, превышающий указанный в п.3.7. Оферты. В таком случае Исполнитель может приступить к оказанию Услуг или отказаться от принятия Акцепта, вернув Заказчику предоплату.

9. Посетителю портала Услуги по регистрации, авторизации и размещении на веб-портале, сайте, размещенном в свободном доступе в сети Интернет по адресу: <https://www.stroy-union.ru/> оказываются Исполнителем на безвозмездной основе. Посетитель портала имеет право на самостоятельное размещение не более 3 (трёх) справочно-информационных материалов о товарах, работах, Услугах в местах размещения на веб-портале. Публикация более 3 (трёх) справочно-информационных материалов о товарах, работах, Услугах, иных справочно-информационных и аналитических материалов возможна Пользователем портала исключительно на возмездной основе после 100 % оплаты стоимости Услуг Исполнителя на основании выставленного Счета. После 100 % оплаты Услуг Исполнителя Пользователь портала приобретает статус Заказчика и на него в полной мере распространяются положения настоящей Оферты, регулирующей права и обязанности Заказчика.

10.Регистрация Посетителем портала на веб-портале, сайте, размещенном в свободном доступе в сети Интернет по адресу: <https://www.stroy-union.ru/> свидетельствует о полном и безоговорочном принятии Пользователем портала Оферты и полном и безоговорочном согласии со всеми её условиями.

2.УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ

1.После выбора Заказчиком нужной Услуги из представленного на сайте Исполнителя списка, происходит оформление Заказа в электронной форме.

2.На основании Заказа Исполнитель выставляет Заказчику Счет на оплату Услуг.

3.Исполнитель получает оплату за свои Услуги от Заказчика, что подтверждает согласие Заказчика на все условия Оферты, без ограничений и иных отступлений.

4.Исполнитель правомочен получить заказ на возмездное оказание Услуг от Заказчика как до, так и после совершения предоплаты. Заказчик может осуществлять оплату Услуг Исполнителя самостоятельно по- своему усмотрению.

5.При возникновении расхождений в типе, объеме и форме предоставляемых Услуг, указанных в Заказе, влекущих увеличение стоимости Услуг, Исполнитель выставляет Заказчику дополнительный Счет на оплату. Дополнительно выставленный Счёт подлежит оплате Исполнителем в течение 3 (трех) дней. В случае, если Заказчик перечислил Исполнителю сумму денежных средств, превышающую стоимость фактически оказанных Исполнителем возмездных Услуг, Заказчик вправе предложить Исполнителю дополнительные Услуги.

6. В случае соответствия оплаты выбранной Услуге или после получения доплаты либо заявки на дополнительную Услугу, Исполнитель осуществляет действия, предусмотренные п. 4.7. Оферты.

7. С момента получения предварительной оплаты от Заказчика, Исполнитель приступает к оказанию Услуги не позднее 3 (третьего) рабочего дня.

8. После истечения срока ранее оказанной Услуги, дальнейшие действия Исполнителя по продолжению предоставления Заказчику возмездной Услуги возможно исключительно только после получения оплаты от Заказчика за продление Услуги на основании выставленного Счета.

9. В случае, когда начало оказания Услуг в указанные в п. 4.7. сроки, Исполнителю не представляется возможным, он уведомляет об этом Заказчика не позднее 2-х рабочих дней с момента получения Заказа. При указанных обстоятельствах срок начала оказания Услуг согласовывается дополнительно между Сторонами.

10. Посетитель портала самостоятельно безвозмездно осуществляет размещение справочно-аналитических материалов на веб-портале исполнителя, с учетом ограничений, установленных положениями настоящей Оферты. В случае возникновения необходимости получения возмездными Услуг Исполнителем, Посетитель портала предпринимает действия, указанные в п.4.1, п.4.2 настоящей Оферты.

11. Акт об оказанных безвозмездных Услугах между Пользователем портала и Исполнителем не составляется. Фактом оказания безвозмездной Услуги считается самостоятельное размещение Пользователем портала справочно-аналитических материалов о товарах, работе, Услугах на веб-портале Исполнителя и их публикация на веб-портале. Пользователь портала самостоятельно осуществляет актуализацию ранее размещенных сведений о товарах, работах и Услугах, поддерживает их актуальность и достоверность. В случае возникновения спорных ситуаций, пользователь портала направляет на электронный адрес Исполнителя письменное мотивированное заявление, которое рассматривается Исполнителем в течение 35 (тридцати пяти) рабочих дней.

12. Акт об оказанных возмездных Услугах между Заказчиком и Исполнителем не составляется. Если в течение 7 (семи) дней с даты оказания Услуги Заказчик не заявил Исполнителю письменных возражений (посредством направления письменных мотивированных возражений на электронный адрес Исполнителя) по существу Услуги, Услуги считаются принятыми Заказчиком без замечаний. По истечении срока, указанного выше, претензии Заказчика по количеству (объему), стоимости, срокам и качеству Услуг не принимаются.

13. По требованию Заказчика, по факту оказания Услуг либо по окончании месяца, в котором была произведена оплата (по заявлению Заказчика), Исполнитель формирует Акт об оказанных Услугах (далее - Акт) в соответствии с объемом фактически оказанных Услуг.

14. По истечении срока, указанного в п. 4.12 Оферты, претензии Заказчика по количеству (объему), стоимости, срокам и качеству Услуг не принимаются.

15. В случае отсутствия мотивированных возражений в срок, указанный п 4.12.. Оферты, акт об оказанных Услугах считается подписанным, а Услуги оказанными надлежащим образом и в полном объеме.

2.СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

1.Оплата Услуг, предоставляемых Заказчику, осуществляется на основе предоплаты (авансовым платежом в размере 100%).

2.Оплата производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный Счет Исполнителя на основании выставленного Исполнителем Счета или с помощью сторонних сервисов оплаты платежей на сайте Исполнителя.

3.В целях Оферты принимается оплата от Заказчика:

– в безналичной форме с расчетного Счета Заказчика на расчетный Счет Исполнителя; Заказчик самостоятельно отслеживает изменение реквизитов Исполнителя, указанных в Оферте, и несет ответственность за правильность производимых им платежей.

4.При заключении сделки с предоставлением Услуг Заказчик обязуется соблюдать условия Оферты, при этом не имеет права требовать возмещения ущерба от Исполнителя за какой-либо ущерб, нанесенный Заказчику, возникший не по вине Исполнителя. Исключениям являются ситуации, прямо предусмотренные законом и условиями настоящей Оферты как в период действия Договора, так и после его прекращения.

2.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Исполнитель обязуется:

6.1.1. В течение срока действия Договора оказать Заказчику, посетителю портала Услуги в объеме, количестве и сроки, согласованные Сторонами на условиях Оферты.

6.1.2. Принимать своевременные меры по предупреждению и регулированию нарушения качества предоставляемых Услуг, поддерживать работу веб-портала в надлежащем состоянии.

6.1.3. Своевременно информировать Заказчика о любых изменениях в структуре возмездных Услуг, оказываемых по Договору, объеме и условиях их оказания.

2.2.Исполнитель вправе:

2.2.1.Отказать Заказчику, Посетителю портала в предоставлении Услуг при нарушении Заказчиком, Посетителем портала Договора, а также в случае, предусмотренном п. 3.3 Оферты.

2.2.2.В одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае невыполнения Заказчиком обязанностей по оплате, предусмотренных условиями Договора, настоящего Договором., либо нарушении условий Оферты.

2.2.3.В одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае нарушения Пользователем портала условий Оферты.

2.2.4.Привлекать к оказанию Услуг по настоящему Договору третьих лиц без уведомления Заказчика, Пользователя портала.

2.3.Заказчик обязуется:

2.3.1.Своевременно и в полном объеме, в соответствии с условиями Оферты, оплачивать Услуги Исполнителя по Договору.

2.3.2.Добросовестно и своевременно выполнять все требования, изложенные в Оферте/Договоре.

2.3.3.Предоставлять точную, достоверную и полную информацию о себе при регистрации в качестве пользователя на Портале и оформлении платежных документов по оплате Услуг, в том числе персональные данные Заказчика.

2.3.4.Ознакомиться и соблюдать требования Оферты и Перечня товаров, запрещенных к размещению на портале «Профессионалы строительного рынка» (Приложение №1 к Оферте).

2.3.5.При пользовании порталом, возмездными Услугами Исполнителя не нарушать действующее законодательство РФ, в частности, но не ограничиваясь: не размещать экстремистские материалы, материалы относящиеся к деятельности организация, деятельность которых признана нежелательной на территории РФ, не размещать материалы, которые прямо или косвенно относятся к деятельности лиц, признанных на территории РФ иностранными агентами, материалы содержание политические лозунги; оскорбляющие чувства верующих; вызывающие межнациональную рознь; возбуждение ненависти либо вражды, а равно унижение человеческого достоинства; не публиковать материалы, способные создать недобросовестную конкуренцию.

2.4.Заказчик соглашается:

2.4.1.Для оказания Услуг не требуется подписывать дополнительные соглашения, включая соглашения о конфиденциальности, достаточно предоставить необходимую достоверную информацию Исполнителю.

2.4.2.С тем, что он отправляет информацию по незащищенным каналам электронной связи компьютерной сети общего пользования и Исполнитель не несет ответственность за сохранность информации, передаваемой по таким каналам электронной связи.

2.5.Заказчик гарантирует:

2.5.1.Заказчик обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения Договора. Заказчиком получены все разрешения на заключение настоящего Договора

2.5.2.Заказчик заключает Договор без принуждения, добровольно, при этом Заказчик:

- полностью ознакомился с условиями Оферты и Перечнем товаров, запрещенных к размещению на портале «Профессионалы строительного рынка» (Приложение №1 к Оферте).

- полностью понимает предмет Оферты/Договора,

-полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения Договора. Заказчику понятны все термины и определения, содержащиеся в настоящей Оферте, Заказчик исключает любое двоякое толкование термина и/или положения настоящей Оферты.

2.5.3.Заказчик обладает всеми необходимыми правами на использование, размещаемые и демонстрацию в Месте размещения в справочно- информационных и аналитических Материалах товарные знаки, знаки обслуживания, логотипы или иные объекты, находящиеся под защитой законодательства РФ. Заказчик не имеет судебных споров с третьими лицами по предмету оспаривания, признания, прекращения использования товарных знаков, знаков обслуживания, фирменных наименований, патентов, результаты интеллектуальной деятельности.

2.5.4.Товары, сведения о которых содержатся в представленных Заказчиком справочно-информационных и аналитических Материалах, законным способом были введены в гражданский оборот на территории Российской Федерации и/или на территории государства, в котором осуществляется продажа указанных товаров и/или в которое осуществляется доставка указанных товаров.

6.5.5. Размещение (воспроизведение, показ), иное использование Исполнителем справочно- информационных и аналитических Материалов по Договору, а также Материалы (их содержание), к которым осуществляется переадресация пользователей, не нарушает и не влечет за собой нарушение каких-либо прав третьих лиц и действующего законодательства. В случае нарушения прав третьих лиц Заказчик несет самостоятельную ответственность в соответствии с п. 9 Оферты.

6.Заказчик самостоятельно осуществляет подготовку справочно-информационных и аналитических Материалов для размещения в Месте размещения на Портале и гарантирует соответствие справочно- информационных и аналитических Материалов всем требованиям действующего законодательства РФ и иного применимого законодательства.

7.Товары, сведения о которых содержатся в представленных Заказчиком справочно-информационных и аналитических Материалах, соответствуют всем требованиям законодательства Российской Федерации, в том числе законодательству о техническом регулировании, не являются фальсифицированными, контрафактными и/или контрабандными.

8.Заказчик гарантирует, что ему известны и понятны положения Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в том числе положения, которые запрещают получение конкретных преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречащей законодательству РФ, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности (недобросовестная конкуренция); злоупотребление своим доминирующим положением (монополистическая деятельность). Пользователь гарантирует, что ему известна и понятна ответственность за нарушения Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.Заказчик вправе:

1.Получать Услуги в соответствии с условиями настоящей Оферты.

2.Получать необходимую и достоверную информацию о работе Исполнителя и оказываемых им Услугах.

6.7. Посетитель портала вправе:

- 6.7.1. пользоваться веб-портал, сайтом для самостоятельного размещения справочно-аналитических материалов с учетом ограничений, предусмотренных Офертой;
- 6.7.2. Получать необходимую и достоверную информацию о работе Исполнителя и оказываемых им Услугах.
- 6.7.3. Воспользоваться возмездными Услугами Исполнителя на условиях 100 % оплаты Счета;

6.8. Посетитель портала обязуется:

- 1. Добросовестно и своевременно выполнять все требования, изложенные в Оферте/Договоре.
- 2. Соблюдать ограничения, предусмотренные условиями настоящей Оферты .
- 3. Предоставлять точную, достоверную и полную информацию о себе при регистрации в качестве пользователя на Портале, в том числе достоверные персональные данные и контактную информацию.
- 4. Ознакомиться и соблюдать требования Оферты и Перечня товаров, запрещенных к размещению на портале «Профессионалы строительного рынка» (Приложение №1 к Оферте).
- 5. При пользовании порталом, возмездными Услугами исполнителя не нарушать действующее законодательство РФ: При пользовании порталом, возмездными Услугами Исполнителя не нарушать действующее законодательство РФ, в частности, но не ограничиваясь: не размещать экстремистские материалы, материалы относящиеся к деятельности организация, деятельность которых признана нежелательной на территории РФ, не размещать материалы, которые прямо или косвенно относятся к деятельности лиц, признанных на территории РФ иностранными агентами, материалы содержание политические лозунги; оскорбляющие чувства верующих; вызывающие межнациональную рознь; возбуждение ненависти либо вражды, а равно унижение человеческого достоинства, не публиковать материалы, способные создать недобросовестную конкуренцию.

9. Посетитель портала гарантирует:

- 9.1. полностью ознакомился с условиями Оферты и Перечнем товаров, запрещенных к размещению на портале «Профессионалы строительного рынка» (Приложение №1 к Оферте).
- 9.2. Полностью понимает предмет Оферты/Договора, полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения Договора
- 3. Пользователю портала понятны все термины и определения, содержащиеся в настоящей Оферте. Пользователь портала исключает любое двоякое толкование термина и/или положения настоящей Оферты.
- 4. Пользователь портала обладает всеми необходимыми правами на использование, размещаемые и демонстрацию в Месте размещения в справочно-информационных и аналитических Материалах товарные знаки, знаки обслуживания, логотипы или иные объекты, находящиеся под защитой законодательства РФ. Пользователь портала не имеет судебных споров с третьими лицами по предмету оспаривания, признания, прекращения использования товарных знаков, знаков обслуживания, фирменных наименований,

патентов, результаты интеллектуальной деятельности, Пользователь использует товарные знаки, фирменные наименования, знаки обслуживания, результаты интеллектуальной деятельности, которые не находятся под обременением, в том числе на основании определения суда, аресте, в залоге третьих лиц.

5. Товары, сведения о которых содержатся в представленных Заказчиком справочно-информационных и аналитических Материалах, законным способом были введены в гражданский оборот на территории Российской Федерации и/или на территории государства, в котором осуществляется продажа указанных товаров и/или в которое осуществляется доставка указанных товаров.

6. Размещение (воспроизведение, показ), иное использование Исполнителем справочно-информационных и аналитических Материалов по Договору, а также Материалы (их содержание), к которым осуществляется переадресация пользователей, не нарушает и не влечет за собой нарушение каких-либо прав третьих лиц и действующего законодательства. В случае нарушения прав третьих лиц Заказчик несет самостоятельную ответственность в соответствии с п. 9 Оферты.

7. Пользователь портала самостоятельно осуществляет подготовку справочно-информационных и аналитических Материалов для размещения в Месте размещения на Портале и гарантирует соответствие справочно-информационных и аналитических Материалов всем требованиям действующего законодательства РФ и иного применимого законодательства.

8. Товары, сведения о которых содержатся в представленных Пользователем портала справочно-информационных и аналитических Материалах, соответствуют всем требованиям законодательства Российской Федерации, в том числе законодательству о техническом регулировании, не являются фальсифицированными, контрафактными и/или контрабандными.

9. Пользователь портала гарантирует, что ему известны и понятны положения Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в том числе положения, которые запрещают получение конкретных преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречащей законодательству РФ, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности (недобросовестная конкуренция); злоупотребление своим доминирующим положением (монополистическая деятельность). Пользователь портала гарантирует, что ему известна и понятна ответственность за нарушения Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

1. Исполнитель, а также все лица, принявшие условия настоящей Оферты, обязуются нести ответственность за нарушения Договорных обязательств в соответствии с законодательством и условиями соглашения.

2. Исполнитель ни при каких обстоятельствах не несет ответственности за:

2.1. невозможность оказания Услуг Заказчику, в сроки, согласованные Сторонами в соответствии с п. 4.3. Оферты, невозможности оказания Услуг Посетителю Портала по каким-либо независящим от него причинам, включая, но не ограничиваясь: ошибки и сбои оборудования, сетей, программного обеспечения (неисправность серверного

оборудования, недоступность интернета, DoS и DDoS атаки), нарушение работы транспортных средств, заболевания, отъезды и иные причины.

3. При возникновении ситуации, когда Исполнитель не в состоянии предоставить Услуги в срок из-за действий Заказчика или его пассивности, оплата за Услуги не будет возвращена:

4. Исполнитель не несет ответственности за:

7.4.1. вред, причиненный деятельности Заказчика, Посетителя портала или лиц, которых он представляет, в случае ненадлежащего исполнения им обязательств по настоящему Договору, нарушения требований сотрудников Исполнителя.

7.4.2. какие-либо действия и/или бездействия, являющиеся прямым или косвенным результатом действий/бездействий каких-либо третьих сторон;

7.4.3. какие-либо косвенные убытки и/или упущенную выгоду Заказчика, Посетителя портала и/или третьих сторон вне зависимости от того, мог Исполнитель предвидеть возможность таких убытков или нет;

7.4.4. использование (невозможность использования) и какие бы то ни было последствия использования (невозможности использования) Заказчиком, Посетителем портала информации, полученной от Исполнителя.

7.4.5. Исполнитель не несет перед третьими лицами имущественной и иной материальной ответственности за сведения, в том числе, включая их достоверность, о товарах, работах, Услугах, размещаемых Посетителем портала на веб-портале.

5. Совокупная имущественная ответственность Исполнителя по Договору ограничивается 10% (десятью процентами) от суммы платежа, уплаченного Исполнителю Заказчиком.

6. Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение условий Договора Оферты в случае, если обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) стали причиной такого нарушения, не противореча указанному выше.

7. Форс-мажорные обстоятельства включают в себя экстраординарные и неизбежные события, которые делают выполнение Договорных обязательств невозможным. Среди них - природные катастрофы, (циклоны, засухи, лесные пожары), социальные беспорядки, техногенные катастрофы (аварии на ядерных станциях, авиакатастрофы), политические конфликты, экономические кризисы, запрет торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций, а также любые другие события, которые могут повлиять на выполнение условий Договора.

8. Исполнитель не занимается предварительной цензурой справочно-информационных и аналитических Материалов Заказчика, Пользователя портала, размещенных в Месте размещения, и предпринимает действия по защите прав и интересов лиц и обеспечению соблюдения требований законодательства Российской Федерации только после обращения заинтересованного лица к Исполнителю в установленном порядке. Ответственность за информацию, размещенную в Месте размещения, несет исключительно Заказчик и Пользователь портала.

9. Исполнитель не гарантирует доступность Портала/Места размещения в любой момент. Исполнитель имеет право в любой момент отказать Заказчику, Посетителю портала в использовании Портала/Места размещения при нарушении положений Договора и требований действующего законодательства.

10. В случае предъявления к Исполнителю каких-либо претензий, требований, исков со Стороны третьих лиц, связанных с:

10.1.нарушением их исключительных прав, вызванных неправомерным введением Товара в гражданский оборот, незаконным использованием в отношении Товара товарных знаков, правообладателями которых являются данные третьи лица, или – несоответствием Товара требованиям и гарантиям, установленным Договором или законодательством РФ, или предоставления недостоверных/поддельных/не соответствующих требованиям законодательства РФ/полученных с нарушением требований законодательства РФ сертификатов/деклараций соответствия, либо нарушения Исполнителем установленного Договором срока предоставления документов, Заказчик, Пользователь портала обязуются оказывать Исполнителю необходимое содействие в урегулировании таких претензий, требований, исков, а также возместить Исполнителю все понесенные им убытки, вызванные такими претензиями, требованиями и исками, включая, но не ограничиваясь, суммы штрафов и компенсаций и иные суммы, взысканные судебным актом, вынесенным по делу, прямо или косвенно связанным с таким нарушением, в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней с даты получения от Исполнителя соответствующего документально подтвержденного требования.

2.СРОК ДЕЙСТВИЯ ОФЕРТЫ И ДОГОВОРА

2.1.Оферта вступает в силу с момента размещения в сети Интернет по адресу <https://www.stroy-union.ru/> действует до момента отзыва/изменения.

2.2.Оферта может быть изменена или отозвана без предварительного уведомления Заказчика, Пользователя портала. Изменения начинают действовать сразу после публикации обновленной Оферты в интернете по указанному адресу. Если в тексте обновленной версии не указано иное, изменения вступают в силу немедленно.

2.3.При вступлении в силу Оферты, изменения, которые вносит Исполнитель, автоматически распространяются на заключенный Договор. Актуальность этих изменений возникает одновременно с моментом вступления в силу Оферты, что признает и с чем соглашается Заказчик, Пользователь портала.

2.4.В случае отзыва Оферты в течение срока действия Договора Договор считается прекращенным с момента отзыва Оферты, если иное не оговорено при отзыве Оферты.

2.5.Заказчик, Пользователь Портала вправе отвергнуть произведенные изменения Договора, что означает отказ Заказчика, Пользователя портала от Услуг Исполнителя и прекращение Договора. Заказчик обязуется информировать Исполнителя об отказе от Услуг по электронной почте: **info-psr@i-union.ru**.

2.6.В случае, если Заказчик решит отказаться от Услуг Исполнителя, ему необходимо уведомить об этом за 7 (рабочих) дней до предполагаемой даты расторжения Договора. Право на односторонний отказ предоставляется Заказчику в любое удобное для него время.

2.7.Уведомление Пользователя портала об отказе от безвозмездных Услуг Исполнителя не требуется и такое уведомление Исполнителю не направляется

3.РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Договор вступает в силу с момента Акцепта Оферты Заказчиком, Пользователем портала и действует:

9.1.1. до момента исполнения Заказчиком и Исполнителем обязательств по Договору, а именно оплаты Заказчиком стоимости Услуг и оказания Исполнителем в объеме, соответствующем стоимости Услуг,

9.1.2. до момента исполнения Пользователем портала и Исполнителем обязательств по Договору, а именно с момента самостоятельного размещения Пользователем портала справочно-аналитических материалов о товарах, работе, Услугах на веб-портале Исполнителя и их публикации на веб-портале.

9.1.3. до момента расторжения Договора.

9.2. В случае досрочного прекращения предоставления Услуг, в соответствии с Офертой/Договором, Заказчику производится возврат денежных средств на реквизиты, с которых была совершена оплата Услуг (при предъявлении Заказчиком соответствующих финансовых документов, подтверждающих факт оплаты Услуг Заказчиком), за вычетом суммы расходов по компенсации убытков Исполнителя в размере неустойки 10% от остатка денежных средств в связи с досрочным расторжением Договора. Срок возврата денежных средств — не более 10 рабочих дней с даты расторжения Договора.

3. Исполнитель оставляет за собой право в одностороннем порядке в любой момент немедленно расторгнуть Договор, в случае нарушения Заказчиком, Пользователем портала любого положения Оферты/Договора, и Перечня товаров, запрещенных к размещению на портале «Деловые контакты» (Приложение №1 к Оферте). В таком случае денежные средства, оплаченные Заказчиком, не подлежат возврату.

4. Акцепт Оферты Заказчиком, Пользователем портала, произведенный согласно п.3.1 Оферты, создает Договор (статья 438 Гражданского Кодекса РФ) на условиях Оферты.

5. Расторжение Договора возможно:

1. По соглашению Сторон в любое время;

2. Исполнителем в случае нарушения Заказчиком, пользователем портала условий Договора немедленно с письменным уведомлением Заказчика в личном кабинете и/или на электронную почту Заказчика; с уведомлением Пользователя портала в личном кабинете.

3. по иным основаниям, предусмотренным Офертой/Договором и/или действующим законодательством РФ.

2. Обязательства Сторон по Договору, которые в силу своей природы должны продолжать действовать (включая обязательства в отношении конфиденциальности, проведения взаиморасчетов, использованию информации, но, не ограничиваясь указанным), остаются в силе после окончания действия Договора.

3. Прекращение срока действия Договора по любому основанию не освобождает Стороны от ответственности за нарушения условий Договора, возникшие в течение срока его действия.

4. Все споры и разногласия решаются путем переговоров. В случае если споры и разногласия не могут быть урегулированы путем переговоров, они передаются на рассмотрение Арбитражного суда по месту нахождения Исполнителя.

2. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

1. В соответствии с главой 2 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» обработка персональных данных Заказчика, Посетителя портала осуществляется в целях оказания Услуг. Заказчик, Пользователь портала дает Исполнителю согласие на использование персональных данных, предоставленных при регистрации, а также их сбор, систематизацию, хранение, уточнение (обновление, изменение), распространение, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение. Предоставленные Заказчиком, Пользователем портала данные могут быть переданы третьим лицам в соответствии с п. 9.7. Оферты, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации. Стороны пришли к согласию о том, что любые сведения о физическом лице (лице которое является стороной в Договоре, работнике или представителе Стороны), содержащиеся в данном Договоре и документах во исполнение Договора, переданы одной стороной другой стороне на основании согласия физического лица – субъекта персональных данных на обработку его персональных данных. Сторона, получившая персональные данные, имеет право осуществлять любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Обработка персональных данных после прекращения действия Договора запрещается, кроме случаев, определенных настоящим Договором и действующим законодательством. Стороны согласовали, что подписание данного Договора является достаточным подтверждением того, что требования Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» соблюдены, персональные данные включены в базу персональных данных каждой из Сторон и дополнительного уведомления об этом не требуется.

2. Политика в отношении защиты персональных данных описана на странице: [https://www.stroy-union.ru/ ПОЛИТИКА КОНФИДЕЦИАЛЬНОСТИ](https://www.stroy-union.ru/)).

2.МАРКИРОВКА РЕКЛАМЫ

2.1. Исполнитель обязуется обеспечивать получение Идентификатора в отношении каждого рекламного материала, согласованного к размещению по Договору, и указывать полученный Идентификатор в рекламном материале в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2.2. Исполнитель обязуется добавлять пометку «реклама», указание на рекламодателя и (или) сайт, страницу сайта в сети Интернет, содержащие указание на рекламодателя, во все рекламные материалы до начала их размещения, за исключением случаев, когда такая информация уже была добавлена Заказчиком.

2.3. Исполнитель обязуется своевременно и в полном объеме предоставлять информацию о рекламе, размещенной в рамках Договора, в ЕРИР через Оператора рекламных данных в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

11.4. Заказчик несёт ответственность за актуальность, полноту, достоверность и соответствие законодательству данных, предоставленных Исполнителю для размещения на сайте и для направления в ЕРИР через Оператора рекламных данных.

3.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1.Любые уведомления по Договору могут направляться:

3.1.1.по электронной почте на адрес электронной почты Заказчика, указанного им при Заказе, с адреса электронной почты Исполнителя, указанной в Оферте в случае, если получателем является Заказчик; на адрес электронной почты Исполнителя, указанный в Оферте, с адреса электронной почты Заказчика, указанного им при обращении, если получателем является Исполнитель; почтой с уведомлением о вручении;

3.1.2.в случае необходимости уведомления Посетителя портала, такое уведомление направляется в личный кабинет Пользователя портала. Уведомление может быть направлено Исполнителем в форме текстового сообщения, скан-копии с бумажного носителя, без необходимости составления отдельного электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью Исполнителя .

3.2.Акты (УПД), Акты сверок взаимных расчетов и иные виды документации могут направляться Исполнителем Заказчику в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011 либо Почтой России.

3.3.Настоящим Заказчик и Исполнитель подтверждают и гарантируют, что для целей обмена электронными документами в указанных выше случаях может применяться исключительно квалифицированная электронная подпись и гарантируют соблюдение ими при участии в электронном документообороте всех требований Федерального закона «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011 и иного применимого законодательства.

3.4.Заказчик при совершении Акцепта принимает тот факт, что информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

3.5.В случае если одно или более положений Оферты являются по какой-либо причине недействительными, не имеющими юридической силы, такая недействительность не оказывает влияния на действительность любого другого положения Оферты (Договора), которые остаются в силе.

3.6.Акцепт настоящей Оферты означает полное согласие Заказчика, Посетителя портала на получение рекламно-информационной рассылки (сообщений и уведомлений) от Исполнителя, об изменениях в объеме, ассортименте, условиях предоставления, оказываемых Услуг. Такая рассылка производится по адресу электронной почты и номеру мобильного телефона, указанных Заказчиком, Посетителем портала при регистрации в личном кабинете, в Заказе, а также посредством программ для обмена сообщениями (мессенджеры).

3.7.Во всем остальном, что не предусмотрено настоящей Офертой Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации в редакции, действующей на момент возникновения соответствующего правоотношения.

4.РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Индивидуальный предприниматель Солодилова Вера Евгеньевна,
ОГРНИП: [322774600614191](#), ИНН: [773121768188](#)
Адрес: 121471, г. Москва, ул. Маршала Неделина, д. 34
Эл. почта: info-psr@i-union.ru

Приложение № 1 к Публичной Оферте

Перечень товаров, запрещенных к размещению на портале
«Деловые контакты»

Товары, запрещенные к размещению на портале:

1. Алкогольная продукция
2. Этиловый спирт
3. Табачная продукция, курительные принадлежности (трубки, кальяны, сигаретная бумага, зажигалки, пепельницы, электронные сигареты и п.р.)
4. [Наркотические и психотропные вещества, а также их прекурсоры](#)
5. [Животные, занесенные в Красную книгу, а также их части или продукты](#)
6. [Продукция, попадающая под санкции](#)
7. Чернозем
8. Оружие и продукция военного назначения (ножи, дубинки, электрошокеры, газовые баллончики), а также:
 - Пневматическое оружие с дульной энергией более 3Дж
 - Луки с силой натяжения более 27 кгс
 - Арбалеты с силой дуги более 43 кгс
9. Взрывчатые вещества
10. Азартные игры, пари, основанные на риске, интернет-казино
11. Готовые аттестационные работы, а также помощь в написании аттестационных работ
12. Поддельные документы, продажа военных билетов, продажа прописки/регистрации, обналичивание материнского капитала
13. Драгоценные и редкоземельные металлы (золото, серебро, платина) и неограненные драгоценные камни (алмазы, изумруды, сапфиры)
14. Электронные манки, электронные удочки, электронные приманки для рыб
15. Просроченные продукты
16. Этилированный автомобильный бензин
17. Услуги эротического характера, а также товары с изображениями эротического характера.
18. Специальные и иные технические средства, предназначенные для негласного получения информации, а также документы на их производство и использование

Перечень товаров, для которых существуют ограничения в размещении:

Товары, допускающиеся только к оптовому размещению:

Спиртосодержащая непищевая продукция

19. Лекарственные средства
20. БАДы
21. Икра черная (осетровая, стерляжья, белуги и т.п.)

Товары, допускающиеся к размещению только при наличии лицензии/декларации (сертификата) соответствия:

22. Икра черная (осетровая, стерляжья, белуги и т.п.)
23. Лекарственные средства
24. Услуги по предоставлению займов, кредитов
25. Промышленное оборудование для производства спирта, алкогольной продукции
26. Бланки официальных документов
27. Ограниченные драгоценные камни
28. Услуги по утилизации отходов с 1 по 4 классы

Указанные товары могут быть сняты с публикации без предварительного уведомления. Данный перечень не является исчерпывающим и может быть изменен без уведомлений!